

# **Dodatok č. 1**

## **k nájomnej zmluve PO č. 12/2022-2027**

uzatvorenej dňa 14.4.2022 podľa § 663 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 7 až 14 zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov uzatvorenej medzi zmluvnými stranami

---

**1. Prenajímateľ:** **Spoločenstvo bývalých urbárnikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo**  
Sídlo: **ul. Školská 18 B, 914 41 Nemšová**  
Zastúpené: **Ďurík Jozef Ing., predseda**  
**Bahno Pavol, člen výboru**  
IČO: **34 001 123**  
IČ DPH: **SK20 218 537 57**  
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a. s. Nemšová**  
Číslo účtu: **SK 92 0900 0000 0000 417 134 88**  
Číslo telefónu: **kancelária 032/6598817**

V ďalšom texte „prenajímateľ“

a

**2. Nájomca:** **Krajská organizácia cestovného ruchu Trenčín región**  
Sídlo: **K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín**  
V zastúpení: **Mgr. Juraj Gerlici, predseda**  
IČO: **42377897**  
IČ DPH: **SK2120100169**  
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**  
Číslo účtu: **SK76 0200 0000 0035 2602 0456**  
Číslo telefónu: **032 / 65 55 653**

V ďalšom texte „nájomca“

Týmto dodatkom sa dopĺňa :

### **Článok I.**

#### **Predmet zmluvy**

K bodu č. 4 Posledná veta sa mení nasledovne :

**Z celkovej plochy prenajímateľ prenajíma nájomcovi 4 m<sup>2</sup> pod kiosok a 36 m<sup>2</sup> pre vedenie elektrického kábla.**

K bodu č. 5

Zmení sa výmera na 40 m<sup>2</sup>

## Článok II Nájomné a platobné podmienky

### Bod č. 1 sa mení nasledovne :

„ 1. Zmluvné strany sa dohodli, že od 1.1.2023 do 31.12.2027 je nájomca povinný platiť prenajímateľovi za pozemok o výmere 36 m<sup>2</sup> plochy nájomné vo výške 116,10 €, slovom: stošestnásťeur a desať centov, bez DPH za rok a ročné nájomné za 4 m<sup>2</sup> je 26,55 €, bez DPH.

Spolu ročné nájomné je v sume 142,65 €, slovom: stoštyridsaťdvaeur a šesťdesiatpäťcentov, bez DPH .

Ku všetkým platbám bude účtovaná platná sadzba DPH.“

### Bodu č. 2 sa mení nasledovne:


„2. Nájomca je povinný uhradiť alikvótnu časť nájmu od **1.6.2022 do 31.12.2022** je v sume **15,57 €**, slovom: pätnásťeur a päťdesiatšedemcentov, bez DPH, na základe vystavenej faktúry v mesiaci december 2022, so splatnosťou 30 dní.“

## Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 2 dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.  
Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami ..
2. Zmluvné strany si Dodatok č. 1 riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.
3. Zmluvné strany sa dohodli , že v ostatných častiach k zmene Nájomnej zmluvy PO číslo 12/2022-2027 nedochádza.

Prenajímateľ v zastúpení, dňa 08.12.2022:

Nájomca v zastúpení, dňa.....<sup>19.12.2022</sup>

  
Spoločenstvo bývalých urbárikov  
a lesomajiteľov Nemšová, poz.spol.

Ing. Jozef Ďurík , predseda spoločenstva  
Pavol Bahno, člen výboru

  
Trenčín región  
Mgr. Juraj Gerlíci , predseda